ORDINÆR GENERALFORSAMILNG 2026

Grundejerforeningen Møllehøj afholder ordinær generalforsamling i henhold til foreningens vedtægter ONSDAG DEN 25. **MARTS 2026 KL 19 Sejlklubben Havnsø.**

Deltagere: 4, 7, 8, 9. 10, 12, 18, 11A, 19, 27, 33, 37, 41, 43, 45

Dagsorden:

1. Velkomst ved formanden

1. Valg af dirigent John fra nummer 45 blev valgt.

3. Valg af referent Jesper fra nummer 4 blev valgt.

4. Formandens beretning Formand Inge læste beretningen op

5. Forelæggelse af regnskab ved kasseren Regnskab Godkendt

6. Valg af bestyrelse, bestyrelsessuppleanter, revisor, revisorsuppleant og grønt udvalg.

Bestyrelsen består af:

Formand Inge Nielsen, 9 På valg i 2026 Inge Genvalgt

Kasserer Jesper Ottosen, 4 På valg i 2027 N/A

Sekretær Annette Rasmussen, 2 På valg i 2026 Annette Genvalgt

Bestyrelsessuppleant Marianne Nielsen, 18 På valg Modtager genvalg Marinanne Genvalgt

Bestyrelsessuppleant Erik Skeeter Thornsen, 43 På valg Modtager genvalg Erik Genvalgt

Revisor John Hansen, 45 På valg i 2027 N/A

Revisor Lilli Madsen, 21 På valg i 2026 Modtager genvalg Lilli Genvalgt

Revisorsuppleant Thomas Bjørndal, 27 På valg i 2026 Find Hede Nr. 7 Blev valgt

Grønt udvalg John Hansen, 45 På valg i 2026 Modtager genvalg John Genvalgt

7. Fastsættelse af kontingent: Kontingent uændret.

Det er grundet den noget "længerevarende" frost/sne end vi har været vant til de senere år, været nødvendigt at holde vores veje mere fri for is og sne. Det har krævet en noget større udgift end vi har været vant til. I stedet for at hæve kontingentet, Har vi besluttet at opkræve 400 ekstra. Pr. parcel for snerydning/saltning, som bliver sendt ud med kontingentopkrævningen for 2026.

Forklaring: Vi skal have en "buffer" i økonomien på ca. 50.000 kr. til bla. En ny havetraktor, Som vi ved snart skal skiftes, den buffer er nedjusteret til 40.000 så de første 10.000 til snerydning er taget fra bufferen. Da der historisk de senere år ikke har været hårdere/længerevarende frost som vi har set i år, har vi besluttet ikke at hæve kontingentet generelt for nuværende.

Som Kasseren nævnte sidste år, så er priserne for snerydning steget gennem årene, og hvis vi får generelt hårdere vintre, kan en generel forhøjelse af kontingentet komme på tale i de kommende

år.

8. Behandling af indkomne forslag:

1) Merete orienterede om Sommerfest, og vil komme rundt til beboerne.

Forslag skal være bestyrelsen i hænde skriftligt senest 14 dage før generalforsamlingen.

9. Grønt udvalg: John orienterede om Beskæring er opstartet i lunden, Et medlem ønskede af hensyn til dyrene at beskæring startes op i december/Januar, dette vil John orientere entreprenøren om.

10. Eventuelt:

2) Merete orienterede om at det er vigtigt ikke at fodre fugle osv. da hun derefter fik besøg af en Rotte

Der vil være øl, vand, kaffe & kage.

Med venlig hilsen Bestyrelsen

26/03 2026

Jesper Ottosen

2.6/3 -2026

John Erik Hansen